



Rosina Sperling

GF BauVertragsManagement GmbH,
Leiterin des AK 5 Weiterbildung der DGA-Bau,
Wirtschaftsmediatorin (IHK),
Managementtrainerin



Dipl.-Ing. Dipl.-Jur. Frank Eckel

Geschäftsführer edr software GmbH,
Streitlöser DGA-Bau-Zert®,
Wirtschaftsmediator



RA Axel C. Sperling

RAe Sperling und Partner mbB,
Streitlöser DGA-Bau-Zert®,
Wirtschaftsmediator



Dipl. Ing. Ulrike Wedlich

Wedlich-Neumeier PartmbB,
ö. b. u. v. Sachverständige für Schäden
an Gebäuden,
Wirtschaftsmediatorin



Martin Bacher

UNIT Versicherungsmakler GmbH
Thema: Versicherungsrechtlichen Frage-
stellungen im Zusammenhang mit
Gewährleistungsansprüchen am Bau

Unsere AGB und die Anmeldemöglichkeit finden Sie auf unserer Website: bvm-seminare.de

BVM BauVertragsManagement GmbH
BVM Akademie
Evastr. 2
81927 München
E-Mail: info@bvm-seminare.de



Einfach QR-Code scannen
und das Anmeldeformular
ausfüllen.



Gerne beraten wir Sie auch persönlich. Rufen Sie uns einfach an:
BVM: 089 / 92 09 09 10 oder edr software: 089 / 540 23 48-0

Zielgruppe*

Projektmanager aus der Bau- und Immobilienwirtschaft,
Vertreter von öffentlichen und gewerblichen Auftraggebern,
Generalunternehmer, Architekten, Ingenieure, Baujuristen,
ö. b. u. v. Bausachverständige, Facilitymanager

** Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung
grundsätzlich für alle Geschlechter.*



Zertifizierte:r Gewährleistungsmanager:in mydocma MM

Mit Strategie zu einem effizienten Gewährleistungsmanagement

bvm
Akademie für das Bauwesen®

edr software

Sichere Steuerung von Gewährleistungsprozessen

Rechtliches & kommunikatives Know-how

Digitales Mängelmanagement mit mydocma MM

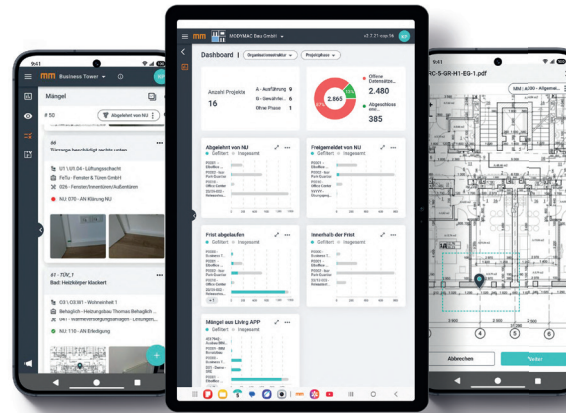
Erfolgreich verhandeln

Tag 1 Gewährleistungsmanagement und Recht

Schriftverkehr nach VOB und BGB effizient abwickeln

Sie erhalten einen fundierten Überblick über die rechtlichen Grundlagen eines professionellen Gewährleistungsmanagements:

- maßgebliche Regelungen des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) sowie der VOB/B
- berechtigte Mängelansprüche innerhalb der Gewährleistungsfristen wirksam geltend machen
- unberechtigte Mängelrügen rechtssicher abwehren
- Rechtsfolgen bei verweigerter oder fehlgeschlagener Nacherfüllung
- Haftungsrisiken der am Bau Beteiligten richtig einordnen
- Umgang mit Sicherheiten für Gewährleistungsmängel



Tag 3 Verhandlungskompetenzen

Gewährleistungsansprüche erfolgreich verhandeln

Strategie, Kommunikation und professionelles Auftreten als wichtige Faktoren für ein effektives Gewährleistungsmanagement:

- Verhandlungsstrategien im Mängelmanagement
- Kommunikations- und Verhandlungstechniken
- Erkennen unfairer Verhandlungstaktiken
- Entwicklung nachvollziehbarer Lösungskriterien und Abschlussvereinbarungen

Der Abschlusstest erfolgt über einen digitalen Fragebogen. Bei erfolgreichem Bestehen erhalten Sie das Zertifikat **Gewährleistungsmanager:in BVM Akademie Zert®**.

Tag 2 Gewährleistungsmanagement in der Praxis

Dokumentationen effizient durchführen

Praxisbeispiele und Umsetzung

Praxisnahe Umsetzung der rechtlichen Anforderungen anhand konkreter Fallbeispiele und typischer Situationen im Projektalltag: Umgang mit Mängelrügen, Fristsetzungen und Verantwortlichkeiten

Praxisworkshop mit mydocma MM

Gezielter Einsatz des digitalen Mängelmanagement-Moduls mydocma MM der edr software: Einführung in die wichtigsten Funktionen sowie Training relevanter Abläufe anhand ausgewählter Beispiele – inklusive wertvoller Tipps für die effektive Bearbeitung von Vorgängen

Perspektive Versicherung

Bearbeitung der versicherungsrechtlichen Fragestellungen im Gewährleistungsmanagement



Termin | Preis | Veranstaltungsort

3 Tage | 29. Juni bis 1. Juli 2026 | 9.00 bis 17.00 Uhr
1425 Euro netto | 1695 Euro brutto
Seminarunterlagen, Zertifizierungsgebühr, Mittagsessen und alkoholfreie Getränke sind im Preis enthalten.

Hotel-Gasthof zur Mühle
Kirchplatz 5
85737 Ismaning

